



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2022-405

Sinfonia-aukio, suunnitelman hyväksyminen

Suunnittelukohte sijaitsee Järvenpään 21.kaupunginosassa, Ristinummi.

Suunnitelmaehdotus (piir.nro 5870-220-1A, -10, -13A) koskee Sinfonia-aukiota. Suunnitelma on Ainolan aluekeskuksen asemakaavan mukainen (KV 21.3.2022 § 20 *Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksyminen, Ainolan aluekeskus* ja KH 16.5.2022 § 139 *Ainolan aluekeskuksen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen määrääminen osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta*). Kaavakartta on päätöksen liitteenä.

Sinfonia-aukio on asemakaavan mukainen katuaukio/tori. Aukio rajautuu tuleviin asuinkortteleihin, joihin on kaavoitettu liiketiloja katutasoon. Nykyisellään suunnittelualue on peltoa.

Sinfonia-aukio tulee olemaan keskeinen osa aluekeskuksen kaupunkirakennetta. Aukio tulee toimimaan vilkkaana läpikulkupaikkana, mahdollistaa pysähtymisen sekä erilaiset tapahtumat ja niiden seuraamisen.

Katusuunnitelmaehdotuksessa piir.nro 5870-220-1A, -10, -13A Sinfonia-aukiolle on esitetty oleskelua palvelevaa aluetta, saattoliikenne- sekä pysäköintialuetta. Sinfonia-aukion läpi on esitetty myös pyöräilijöille varattu reitti, jolta on sujuva kulkuyhteys jokaiselle pääväylälle.

Sinfonia-aukiolle on esitetty 6,5 metriä leveä saattoliikenneyhteys, jonka päähän on esitetty toteutettavaksi kääntöpaikka sekä molemmin puolin taskupysäköintipaikkoja. Saattoliikenneyhteyden tasaus on esitetty noudattelevan osittain nykyistä maanpintaa. Suunniteltu tasaus on esitetty korkeimmillaan noin 50 senttimetriä nykyisen maanpinnan yläpuolelle.

Pintamateriaalina aukiolle on esitetty lämpimänsävyistä, ekologista ja pitkäikäistä maatiiltä. Saattoliikenneyhteys sekä pyöräilijöille varattu reitti on esitetty asfalttipintaisina. Saattoliikenneyhteyden viereiset pysäköintitaskut on esitetty nurmikivipintaisina. Liikuntaesteisten pysäköintipaikka on esitetty betonikivipintaisena.

Sinfonia-aukiolla aseman korkoerot on esitetty otettavaksi kiinni rinteeseen suunnitellulla istuskeluportaikolla. Portaiden alapäähän on esitetty tapahtumatilaa. Tapahtuma- tai esiintymistiloja on esitetty varattavaksi myös muualle Sinfonia-aukion alueelle.

Sinfonia-aukiolle on esitetty istutettavaksi havu- ja lehtipuita sekä erilaisia pensas- ja perennaistutuksia. Sinfonia-aukiolle on esitetty asennettavaksi runsaasti penkkejä, roska-astioita sekä pyörätelineitä.

Sinfonia-aukion kuivatus on esitetty järjestettäväksi pintakallistusten ja betonisten kourujen avulla uuteen hulevesiverkostoon sekä istutusalueille kasvillisuuden käyttöön.

Sinfonia-aukio on esitetty valaistuna.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Katusuunnitelmaehdotuksen nähtävilläolo

Sinfonia-aukion suunnitelmaehdotus piir.nro 5870-220-1,10,13 on ollut julkisesti nähtävillä 16. - 29.3.2022 välisenä aikana.

Ainolan aluekeskuksen katusuunnitelmaehdotuksista on jätetty neljä (4) muistutusta nähtävillä oloaikana.

Muistutuksista kaksi (2 kpl) koskee Sinfonia-aukion suunnitelmaehdotusta.

Paikallinen yhdistys on jättänyt 29.3.2022 muistutuksen koskien Ainolan aluekeskuksen katu- yms. suunnitelmaehdotuksia. Muistutuksessa tuodaan esille, että Sinfonia-aukiolla on ristiriitainen merkintätapa aukion leikkauspiirustuksen A-A ja oheismateriaalina olleen liikenteenohjaussuunnitelman välillä. Muistutuksessa esitetään, että kaksisuuntainen pyörätie tulisi merkitä liikennemerkillä D5 asian ratkaisuksi.

Lisäksi muistutuksessa tuodaan esille, että Sinfonia-aukiolta tulisi johtaa asfaltoitu pyörätieyhteys Jokamiehenraitille asti jommalta kummalta puolen alikulkua.

Vastine: Liikenteenohjaussuunnitelma on ollut nähtävillä olleen katusuunnitelman oheismateriaalina eikä siitä voi jättää muistutusta. Oheismateriaalina olleessa liikenteenohjaussuunnitelmassa on ollut ristiriitainen merkintätapa pyörätien merkitsemisen osalta, joka on korjattu suunnitelmiin.

Sinfonia-aukio on nimensä mukaisesti aukio, joten pyöräliikennettä ei ole nähty tarpeelliseksi erotella Jokamiehenraitille saakka. Poikittainen pyöräyhteys ohjataan Ainolan alikulkuun ja sinne esitettyyn rakenteellisesti eroteltuun jalankulun ja pyöräilyn väylään.

Väyläviraston 29.3.2022 jättämässä muistutuksessa tuodaan esille, että:

1. Sinfonia-aukiota ja Jokamiehenraitia (Horsmatie) tulisi voida käyttää radan kunnossapidon huolto- ja pelastustieyhteytenä sekä että väylät tulisi varustaa huolto- ja pelastusajon sallivilla liikennemerkeillä.
2. Katusuunnitelmassa tulisi tarkastella, miten pelastustieyhteydet katuverkolta Ainolan uuden aseman laitureille ja Ainolan alikulukäytävään on järjestettävissä.
3. Järvenpään kaupungin tulisi tarkastella Sinfonia-aukiolta alikulkuun johtavan väylän mahdollisesti tarvitseman hallinnollisen suunnitelman tarve sekä suunnitella väylä kustannuksellaan.
4. Katusuunnitelmassa ei ole esitetty alikulkuun ohjaavan pyöräilyn suunnitelmia ja Sinfonia-aukiolle on osoitettu vain yhdistetty jalankulku- ja pyörätie. Väylävirasto huomauttaa, että alikulkuun ajettaessa pyöräilijöiden nopeudet nousisivat ja konfliktien riski matkustajien sekä pyöräilijöiden välillä lisääntyisi. Alikulkuun johtavilla kaduilla tulisi huomioida niiden sujuva, selkeä ja turvallinen liittyminen alikulkuun sekä riittävät näkemät. Sinfonia-aukion ja Ainolan alikulun suunnitelmat olisi tarpeen tarkastaa vielä pyöräilyn pääyhteyden osalta yhdenmukaisiksi.
5. Katujen rakentamisen aikana tulee huomioida radan huoltotieyhteyksien toimivuuden varmistaminen sekä rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvat turvallisuusriskit, haitta radan stabiliteetille tai kuivatukselle taikka muu haitta radanpidolle ja junaliikenteelle. Muistuttaja on viitannut Ratalakiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Vastine:

1. ja 2. Liikenteenohjaussuunnitelma on ollut nähtävillä katusuunnitelman oheismateriaalina eikä siitä voi jättää muistutusta. Hyväksytyn ratasuunnitelman mukainen huoltoajon yhteystarve on huomioitu Iltalaulunkujan katusuunnitelmassa. Tieliikennelain 18 §:n mukaan *Ajoneuvolla saa tilapäisesti ajaa muullakin kuin sille tarkoitettulla tien osalla, jos erityiset olosuhteet sitä vaativat ja siitä ei aiheudu vaaraa eikä huomattavaa haittaa.*
3. Sinfonia-aukion suunnitelmaehdotus ja siihen liittyvä hallinnollinen menettely ei ota kantaa alikulkuun johtavan väylän suunnitteluun tai sen kustannuksiin /kustannustenjakoon. Kyseisen yhteyden suunnittelu toteutetaan erillisenä työnä kun tarvittavat lähtötiedot ovat saatavilla.
4. Katusuunnitelmaehdotuksessa Sinfonia-aukiolle on esitetty pyöräilylle varattu reitti, joka yhdistetään tulevaan Ainolan alikulkuun hyväksytyn ratasuunnitelman raitin pyörätien mitoittamiseen yhteensopivaksi. Alikulkuun johtava raittiluiskaan jalkakäytävä ja pyörätie esitetään rakenteellisesti erotettavaksi toisistaan sekä yhteensovitetaan radan alikulun mitoituksen mukaisesti. Katusuunnitelmaehdotusta on täydennetty erottelemalla jalankulku ja pyöräily rakenteellisesti toisistaan.
5. Katusuunnitelmassa (MRA 41§) ei ratkaista rakentamiseen liittyviä asiayhteyksiä. Järvenpään kaupunki ottaa Väyläviraston esiin tuomat rakentamiseen liittyvät seikat huomioon kohteen jatkosuunnittelussa ja rakentamisessa.

Nähtävillä olo ajan jälkeen katusuunnitelmaehdotusta on päivitetty Sinfonia-aukion osalta päivittämällä suojatimerkintöjä saattoyhteyden liittymän kohdalla. Lisäksi liittymän kohdalle ennen suojatietä ja suojatien jälkeen on esitetty jalankulun ja pyöräilyn erottelu. Myös operaattorivaroja on tarkennettu.

Suunnitelmapiirustukset ovat päätöksen liitteenä.

Taloudelliset vaikutukset

Sinfonia-aukion kunnallistekniikan rakentamiskustannukset ovat noin 1,34M euroa (alv. 0 %), josta kadun rakentamiskustannukset ovat noin 1,17M euroa (alv. 0 %) ja vesihuollon (sis. hulevesi) noin 171 000 euroa (alv. 0 %). Kustannusarvio ei sisällä alikulukäytävän ja sen tukirakenteiden kustannuksia.

Kohteen rakentaminen on ajoitettu investointiohjelmassa vuodelle 2024.

Liitteet:

- 1 5870-340-1 liikenteenohjaussuunnitelma, pohjoinen, Ainolan aluekeskus
- 2 5870-220-10 pituus- ja tyypipoikkileikkaus, Sinfonia-aukio
- 3 5870-220-1A asemapiirustus, Ainolan aluekeskus, pohjoinen
- 4 5870-220-13A leikkaus A-A, Sinfonia-aukio
- 5 Asemakaavakartta, Ainolan aluekeskus (osittain voimaan määrätty osuus)

Päätöksen peruste

Toimivalta perustuu kaupunkikehityksen toimintasääntöön, jonka mukaan kunnallistekniikan suunnittelupäällikkö päättää katusuunnitelmista, niihin liittyvistä liikenteenohjaussuunnitelmista ja muiden yleisten alueiden suunnitelmista sekä niiden muutoksista (MRL 85 §).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätän hyväksyä Sinfonia-aukion suunnitelmaehdotuksen (piir.nro 5870-220-1A, -10, -13A) sekä sitä koskevan liikenteenohjaussuunnitelman (piir.nro 5870-340-1).

Maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Suunnittelupäällikkö Heidi Saarenpää

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 17.5.2022 alkaen

Järvenpää
17.05.2022

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi 17.5.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 19

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04400 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-ke klo 9.00-15.00 ja pe 9.00-13.00.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös kaupungin asiakaspalvelupisteeseen os. Seutulantie 12, 04401 Järvenpää. Avoinna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaika. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhänaatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.